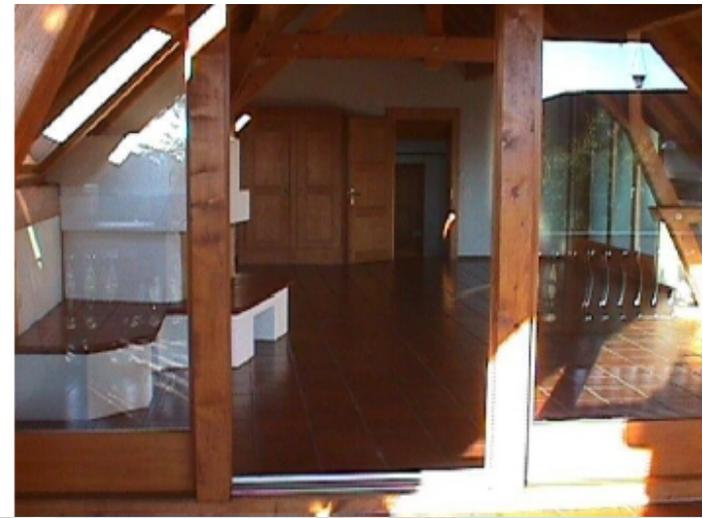




Kontakt für Besichtigung und  
mehr Infos

Jürg Krämer  
079 315 77 25  
[www.immobilie-solothurn.com](http://www.immobilie-solothurn.com)

	Wohnflächenanteile		
<b>1</b>	<b>EG/UG ex Varimax, jetzt Wohnraum</b>		
1.1	Zimmer 1	18.00	
1.2	Zimmer 2	49.50	
1.3	Atelier	68.00	
	<i>Total</i>	135.50	29.80%
<b>2</b>	<b>EG, Wohnung</b>		
2.1	Wohnzimmer	24.50	
2.2	Schlafen 1	12.50	
2.3	Schlafen 2	8.90	
2.4	Schlafen 3	14.00	
2.5	Vorraum	7.30	
2.6	Küche	8.50	
2.7	Bad	3.00	
	<i>Total</i>	78.70	17.20%
<b>3</b>	<b>1. Stock, Wohnung</b>		
3.1	Schlafen 1, Schlafen 2, Wohnküche, total	78.70	
3.2	Wohnzimmer	69.00	
3.3	Balkon	17.30	
	<i>Total</i>	165.00	36.20%
<b>4</b>	<b>Dachwohnung</b>		
4.1	Wohnküche	27.50	
4.2	Schlafzimmer	15.00	
4.3	Galerie	13.00	
4.4	Balkon	6.50	
4.5	Bad	7.50	
4.6	Abstellräume	7.00	
	<i>Total</i>	76.50	16.80%
<b>5</b>	<b>Total Liegenschaft</b>	<b>455.70</b>	<b>100.00%</b>



Bus und Bahnhof vor dem Haus – aber auch Alpensicht!  
Ideale ÖV erschlossene Renditeliegenschaft in Top Gemeinde!

